

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о внесении дополнительных вопросов в повестку дня годового собрания
собственников нежилых помещений в административном здании по адресу:
город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1,
в форме заочного голосования опросным путем, проводимом
с 28 июля 2025 г. по 01 августа 2025 г.**

Настоящим управляющая компания Общество с ограниченной ответственностью «ГПИ-2», в лице Генерального директора Иковой Ольги Борисовны, уведомляет о включении, по требованию собственников ООО «РС-шоп» и Овчинникова Е.А., в повестку дня годового общего собрания собственников нежилых помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 (в дальнейшем – «собрание», «административное здание»), дополнительных вопросов:

Вопрос 26. Об утверждении штатного расписания ООО «ГПИ-2» на период с июля 2025 года по 30 июня 2026 года.

Вопрос 27. Утверждение перечня предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ и сроков проведения капитального ремонта общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

Вопрос 28. Утверждение перечня предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ и сроков проведения текущего ремонта (модернизация) общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

Вопрос 29. О направлении суммы доходов от заключённых договоров об использовании общего имущества собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, на оплату текущего ремонта (модернизации).

Бюллетени для голосования с включенными дополнительными вопросами направляются каждому собственнику по электронной почте.

Генеральный директор



/ О.Б. Икова /
24.07.2025

БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ

на годовом общем собрании собственников нежилых помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 (в дальнейшем – «Собрание»), проводимом в заочной форме

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования:

Управляющая компания ООО «ГПИ-2» ИНН 9717119422, собственник.

Заполненный бланк для голосования (Решение Собственника) сдаётся инициатору собрания с 10.00 до 18.00 с «28» июля 2025 г. по «01» августа 2025 г. по адресу г. Москва, б-р Звездный, д. 21, стр. 1, пом. 1/4, комн. 400.

Ф.И.О./Наименование Собственника:

ФИО представителя Собственника: _____

Доля в праве собственности на помещение _____.

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет _____ кв.м.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

_____ № _____ от _____.

Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

Первый вопрос: Избрание председателя и секретаря Собрания.

Решение по первому вопросу:

Избрать председателем собрания Икову Ольгу Борисовну. Избрать секретарём Собрания Соловьеву Татьяну Сергеевну.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Второй вопрос: Утверждение годового отчёта управляющей компании ООО «ГПИ-2» за 2024 – 2025 отчётный год с июля 2024 года по 30 июня 2025 года.

Решение по второму вопросу:

Утвердить годовой отчёт управляющей компании ООО «ГПИ-2» за 2024 - 2025 отчётный год с июля 2024 года по 30 июня 2025 года.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Третий вопрос: Утверждение отчёта управляющей компании ООО «ГПИ-2» по проведенным капитальным ремонтам за период с июля 2024 года по 30 июня 2025 года.

Решение по третьему вопросу:

Утвердить отчёт управляющей компании ООО «ГПИ-2» по проведенным капитальным ремонтам.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Четвертый вопрос: Утверждение сметы доходов и расходов управляющей компании на 2025 -2026 отчётный год с июля 2025 года по 30 июня 2026 года.

Решение по четвертому вопросу:

Утвердить смету доходов и расходов управляющей компании на 2025-2026 отчётный год с июля 2025 года по 30 июня 2026 года.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Пятый вопрос: Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в административном здании по адресу: г. Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 на 2025-2028 отчётный год.

Решение по пятому вопросу:

Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в административном здании по адресу: г. Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 на 2025-2028 отчётный год.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Шестой вопрос: Выбор способа управления административным зданием на 2025-2026 отчётный год.

Решение по шестому вопросу:

Выбрать в качестве способа управления административным зданием – ООО «ГПИ-2» (ОГРН – 1227700528032, ИНН 9717119422).

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Седьмой вопрос: Передача административного здания в управление управляющей компании.

Решение по седьмому вопросу:

Передать управление административным зданием управляющей компании – ООО «ГПИ-2» (ОГРН – 1227700528032, ИНН 9717119422).

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Восьмой вопрос: Избрание ООО «ГПИ-2» исполнителем коммунальных услуг в административном здании.

Решение по восьмому вопросу:

Избрать исполнителем коммунальных услуг в административном здании – ООО «ГПИ-2» (ОГРН – 1227700528032, ИНН 9717119422).

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Девятый вопрос: Утверждение размера вознаграждения управляющей компании на период с июля 2025 года по 30 июня 2026 года.

Решение по девятому вопросу:

Утвердить размер вознаграждения управляющей компании в размере 4 946 618 (Четыре миллиона девятьсот сорок шесть тысяч шестьсот восемнадцать) на период с июля 2025 по 30 июня 2026 г.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Десятый вопрос: Утверждение ежемесячного взноса на 2025-2026 расчётный год на капитальный ремонт в административном здании, согласно Постановлению Правительства Москвы № 832-ПП от 29.12.2014 г. «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Москвы».

Решение по десятому вопросу:

Утвердить ежемесячный взнос на 2025-2026 расчётный год на капитальный ремонт в Административном здании, согласно Постановлению Правительства Москвы № 832-ПП от 29.12.2014 г. «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Москвы».

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Одиннадцатый вопрос: Определение источника формирования фонда капитального ремонта в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

Решение по одиннадцатому вопросу:

Определить источник формирования фонда капитального ремонта из собственных средств собственников административного здания, ежемесячно перечисляемых на р/с в Банке ВТБ (ПАО), открытом на имя ООО «ГПИ-2» (ОГРН –1227700528032), № счёта: 40702810625670000675.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Двенадцатый вопрос: Определение состава общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

Решение по двенадцатому вопросу:

Определить в составе Общего имущества здания и утвердить перечень общего имущества; в том числе:

- Помещения в Здании, не являющиеся частями офисов и предназначенные для обслуживания более одного нежилого помещения в этом Здании, в том числе лестничные клетки, лестницы, лифты, коридоры, холлы, лифтовые холлы, санузлы, кровля, технические помещения, тепловой пункт, электрощитовые, инженерные коммуникации и оборудование, обслуживающие более одного нежилого помещения;

2. Определить в составе Общего имущества здания:

- Ограждающие и несущие конструкции (включая фундаменты, несущие стены, фасады здания);

3. Определить в составе Общего имущества здания:

- Инженерные системы холодного и горячего водоснабжения, канализации, состоящие из стояков, коллективных приборов учета, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях;

4. Определить в составе Общего имущества здания:

- Система отопления, состоящая из стояков, коллективных приборов учета, трубопроводов и оборудования, расположенного на этих трубопроводах;

5. Определить в составе Общего имущества здания:

- Система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления коллективных приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок общего пользования;

6. Определить в составе Общего имущества здания:

- Системы автоматической пожарной сигнализации (АПС), оповещения людей о пожаре (СОУЭ) и водяного пожаротушения;

7. Определить в составе Общего имущества здания:

- Земельный участок, на котором расположено административное здание, с элементами озеленения и благоустройства, стоянок автомашин, шлагбаум, пункт охраны.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Тринадцатый вопрос: Определение расчётной площади общего имущества административного здания по адресу город Москва, Звездный бульвар дом 21, строение 1.

Решение по тринадцатому вопросу:

Определить расчётную площадь общего имущества административного здания в размере 1091,70 кв.м, согласно перечню из вопроса 12 повестки.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Четырнадцатый вопрос: Определение лимита расходов собственников помещений в административном здании на использование общего имущества.

Решение по четырнадцатому вопросу:

Определить лимит расходов собственников помещений в административном здании на использование общего имущества 2 823 830 (Два миллиона восемьсот двадцать три тысячи восемьсот тридцать) рублей с июля 2025 по 30 июня 2026 г.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Пятнадцатый вопрос: Наделение управляющей компании полномочиями от имени собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 на выбор пользователей и заключение с ними договоров о пользовании общим имуществом собственников помещений в административном здании, в том числе: договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на установку автоматизированных терминалов предназначенных для оказания услуг хранения, выдачи и возврата отправок, договоров на размещение информационных конструкций, договоров на размещение оборудования сетей доступа в Интернет для предоставления соответствующих услуг провайдеров, договоров на иное использование общего имущества собственников помещений в административном здании в интересах собственников помещений при условии, что они не нарушают права и законные интересы граждан и юридических лиц.

Решение по пятнадцатому вопросу:

Наделить управляющую компанию ООО «ГПИ-2» (ИНН 9717119422, ОГРН 1227700528032) полномочиями от имени собственников помещений в административном Здании на выбор пользователей и заключение с ними договоров о пользовании общим имуществом собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, в том числе: договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на установку автоматизированных терминалов предназначенных для оказания услуг хранения, выдачи и возврата отправок, договоров на размещение информационных конструкций, договоров на размещение оборудования сетей доступа в Интернет для предоставления соответствующих услуг провайдеров, договоров на иное использование общего имущества собственников помещений в административном здании в интересах собственников помещений при условии, что они не нарушают права и законные интересы граждан и юридических лиц.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Шестнадцатый вопрос: О передаче объектов общего имущества собственников помещений в здании в пользование третьим лицам, за исключением лифтовых и иных шахт, технических этажей, чердаков, подвалов, механического, электрического, санитарно-технического и другого оборудования в целях установки и эксплуатации рекламных конструкций, установки автоматизированных терминалов, предназначенных для предоставления услуг хранения, выдачи и возврата отправок, размещения информационных конструкций, размещения оборудования сетей доступа в Интернет для предоставления соответствующих услуг провайдеров, иного использования общего имущества собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

Решение по шестнадцатому вопросу:

Передать объекты общего имущества собственников помещений в здании в пользование третьим лицам, за исключением лифтовых и иных шахт, технических этажей, чердаков, подвалов, механического, электрического, санитарно-технического и другого оборудования в целях установки и эксплуатации рекламных конструкций, установки автоматизированных терминалов, предназначенных для предоставления услуг хранения, выдачи и возврата отправок, размещения информационных конструкций, размещения оборудования сетей доступа в Интернет для предоставления соответствующих услуг провайдеров, иного использования общего имущества собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Семнадцатый вопрос: Наделение Управляющей компании ООО «ГПИ-2» (ИНН 9717119422, ОГРН 1227700528032) полномочиями от имени собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 на определение условий договора об использовании общего имущества собственников помещений в административном здании.

Решение по семнадцатому вопросу:

Наделить полномочиями управляющую компанию ООО «ГПИ-2» (ИНН 9717119422, ОГРН 1227700528032) от имени собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 на определение условий договора об использовании общего имущества собственников помещений.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Восемнадцатый вопрос: О направлении суммы доходов от заключённых договоров об использовании общего имущества собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, превышающих компенсацию затрат на общедомовые нужды при использовании общего имущества собственников помещений в административном здании, на формирование фонда капитального ремонта.

Решение по восемнадцатому вопросу:

Направить сумму доходов от заключённых договоров об использовании общего имущества собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, превышающих компенсацию затрат на общедомовые нужды при использовании общего имущества собственников помещений в административном здании, на формирование фонда капитального ремонта.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Девятнадцатый вопрос: Определение порядка расчёта возмещаемых расходов на обслуживание общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

Решение по девятнадцатому вопросу:

Определить порядок расчета возмещаемых расходов на обслуживание общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 пропорционально площади помещений, занимаемых собственником.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Двадцатый вопрос: Утверждение перечня предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ и сроков проведения капитального ремонта общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

Решение по двадцатому вопросу:

Провести капитальный ремонт общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 и утвердить следующие перечень и предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в административном здании, а также сроки их проведения:

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Предельно допустимая стоимость услуг и(или) работ по капитальному ремонту (в том числе материалы)	Срок проведения капитального ремонта (включительно)
1. Помывка фасада здания с общестроительными работами со стороны ул. Годовикова.	2 400 210 руб.	до декабря 2028г.
2. Создание проекта шкафа управления автоматики водяного пожаротушения.	200 000 руб.	до ноября 2025г.
3. Капитальный ремонт участка канализации ДУ100мм на первом этаже левое крыло.	1 500 000 руб.	до октября 2025г.
4. Перенос щитовой и её модернизация (левое крыло здания).	1 200 000 руб.	до июня 2026г.
5. Общестроительные работы на фасаде здания во внутреннем дворе б-р Звездный и ул. Годовикова.	1 950 000 руб.	до июня 2026г.
6. Установка водосточков и анти обледенительной системы на крыше здания.	850 000 руб.	до декабря 2025г.
7. Поэтапная замена кабелей электропитания здания от подстанции до щитовых, с получением планов геодезии земельного участка и проектом модернизации.	13 500 000 руб.	до декабря 2028г.
8. Замена пожарного стояка на углу центральной части и левого крыла здания.	1 500 000 руб.	до ноября 2025г.
9. Шлифовка и восстановление с частичной заменой поврежденных плит мраморных полов в фойе.	1 200 000 руб.	до декабря 2028г.
10. Ремонт входной группы в здание (ремонт и замена ступеней крыльца, замена стеклянных дверей на входе и в тамбуре).	2 600 000 руб.	до декабря 2028г.
11. Установка противопожарных дверей на эвакуационных выходах.	150 000 руб.	до июня 2026г.
12. Замена части магистрального горячего водоснабжения на первом этаже от ИТП до универсама «Пятерочка».	900 000 руб.	до июля 2026г.

- Указанные в таблице цены (пункт 1 - 12) действуют в течении 3 месяцев.

Двадцать первый вопрос: Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 (далее – «административное здание») уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в административном здании.

Решение по двадцать первому вопросу:

Определить ООО «ГПИ-2» (ОГРН 1227700528032), в лице Генерального директора Иковой О.Б., в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в административном здании.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Двадцать второй вопрос: Согласование рекламных вывесок, размещенных на фасаде административного здания, относящегося к помещениям собственника Заломова О.Ю. (цветная схема вывесок с их размерами прилагается).

Решение по двадцать второму вопросу:

Согласовать рекламные вывески, размещенные на фасаде административного здания, относящегося к помещениям собственника Заломова О.Ю. (цветная схема вывесок с их размерами прилагается).

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Двадцать третий вопрос: Об установлении порядка приведения трасс кондиционирования в соответствие требованиям Постановления Правительства Москвы, а именно: собственникам переложить внутрь помещений трассы кондиционирования пролегающие поверх фасада административного здания по адресу город Москва, Звездный бульвар д. 21, строение 1, снаружи установить защитный короб на кондиционер (изображение защитного короба прилагается). Проведение всех работ и цвет короба согласуется с представителем управляющей компании.

Решение по двадцать третьему вопросу:

Установить порядок приведения трасс кондиционирования в соответствие требованиям Постановления Правительства Москвы, а именно: собственникам переложить внутрь помещений трассы кондиционирования пролегающие поверх фасада административного здания по адресу город Москва, Звездный бульвар д. 21, строение 1, снаружи установить защитный короб на кондиционер (изображение защитного короба прилагается). Проведение всех работ и цвет короба согласуется с представителем управляющей компании.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Двадцать четвертый вопрос: Утверждение Положения о проведении общих собраний собственников нежилых помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

Решение по двадцать четвертому вопросу:

Утвердить Положение о проведении общих собраний собственников нежилых помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Двадцать пятый вопрос: Об утверждении места хранения документов общего собрания собственников нежилых помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, помещение 1/4.

Решение по двадцать пятому вопросу:

Утвердить местом для хранения документов общего собрания собственников нежилых помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 (протокола, решений собственников помещений, бюллетеней и др.) помещение по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, помещение 1/4.

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Двадцать шестой вопрос: Утверждение штатного расписания ООО «ГПИ-2» на период с июля 2025 года по 30 июня 2026 года.

Решение по двадцать шестому вопросу:

Утвердить штатное расписание ООО «ГПИ-2» на период с июля 2025 года по 30 июня 2026 года:

Должность	Количество штатных единиц
Генеральный директор, главный бухгалтер	1
Главный инженер по эксплуатации	1
Юрист	1
Слесарь-сантехник	1
Техник-электрик	1
Итого	5

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Двадцать седьмой вопрос: Утверждение перечня предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ и сроков проведения капитального ремонта общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

Решение по двадцать седьмому вопросу:

Провести капитальный ремонт общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 и утвердить следующие перечень и предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в административном здании, а также сроки их проведения:

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Предельно допустимая стоимость услуг и(или) работ по капитальному ремонту (в том числе материалы)	Срок проведения капитального ремонта (включительно)
1. Капитальный ремонт участка канализации ДУ100мм на первом этаже левое крыло.	1 500 000 руб.	до октября 2025г.
2. Перенос щитовой и её модернизация (левое крыло здания).	1 200 000 руб.	до июня 2026г.
3. Поэтапная замена кабелей электропитания здания от подстанции до щитовых, с получением планов геодезии земельного участка и проектом модернизации.	13 500 000 руб.	до декабря 2028г.
4. Замена части магистрального горячего водоснабжения на первом этаже от ИТП до универсама «Пятерочка».	900 000 руб.	до июля 2026г.

- Указанные в таблице цены (пункт 1 - 12) действуют в течении 3 месяцев.

Двадцать восьмой вопрос: Утверждение перечня предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ и сроков проведения текущего ремонта (модернизация) общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1.

Решение по двадцать восьмому вопросу:

Провести текущий ремонт (модернизация) общего имущества в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1 и утвердить следующие перечень и предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по текущему ремонту (модернизации) общего имущества в административном здании, а также сроки их проведения:

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Перечень услуг и (или) работ по текущему ремонту (модернизации)	Предельно допустимая стоимость услуг и(или) работ по текущему ремонту(модернизации) в том числе материалы	Срок проведения текущего ремонта (модернизации), включительно
1. Помывка фасада здания с общестроительными работами со стороны ул. Годовикова.	2 400 210 руб.	до декабря 2028г.
2. Создание проекта шкафа управления автоматики водяного пожаротушения.	200 000 руб.	до ноября 2025г.
3. Общестроительные работы на фасаде здания во внутреннем дворе б-р Звездный и ул. Годовикова.	1 950 000 руб.	до июня 2026г.
4. Установка водостоков и анти обледенительной системы на крыше здания.	850 000 руб.	до декабря 2025г.
5. Замена пожарного стояка на углу центральной части и левого крыла здания.	1 500 000 руб.	до ноября 2025г.
6. Шлифовка и восстановление с частичной заменой поврежденных плит мраморных полов в фойе.	1 200 000 руб.	до декабря 2028г.
7. Ремонт входной группы в здание (ремонт и замена ступеней крыльца, замена стеклянных дверей на входе и в тамбуре).	2 600 000 руб.	до декабря 2028г.
8. Установка противопожарных дверей на эвакуационных выходах.	150 000 руб.	до июня 2026г.

- Указанные в таблице цены (пункт 1 - 12) действуют в течении 3 месяцев.

Двадцать девятый вопрос: О направлении суммы доходов от заключённых договоров об использовании общего имущества собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, на оплату текущего ремонта (модернизации).

Решение по двадцать девятому вопросу:

Направить сумму доходов от заключённых договоров об использовании общего имущества собственников помещений в административном здании по адресу: город Москва, бульвар Звёздный, дом 21, строение 1, на оплату текущего ремонта (модернизации).

☐

за

☐

против

☐

воздержался

Подпись: _____/_____

(фамилия имя отчество лица, принявшего участие в голосовании)

Дата: «___» _____ 2025 г.

Для выбора варианта голосования участник Собрания обозначает в бюллетене выбранный вариант знаком «Х» или аналогичным.

В бланке для голосования (решении собственника) по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны: 1) сведения о лице, участвующем в голосовании; 2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем здании; 3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «за», «против» или «воздержался».

В случае если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально.