

## Решение

Собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование на годовом общем собрании собственников помещений в административном здании по адресу: г. Москва, Звездный бульвар, дом 21, стр.1, проводимом в форме очно-заочного голосования

**Инициатор общего собрания** – ООО ГПИ-2 в лице директора Остромысленского Вячеслава Александровича.  
управляющая компания по адресу: г. Москва, Звездный бульвар, д. 21, стр.1 (далее – административное здание)

**Место приема решений собственников:** г. Москва, Звездный бульвар, д.21, стр.1, этаж 6, левое крыло, Помещение 6.07.

**Дата начала приема решений собственников:** 19. 06. 2023г., 10 час. 30 мин.

**Дата окончания приема решений собственников:** 27. 06. 2023г. 12.час.00 мин.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня можно по ссылке: [www.gpi2.ru](http://www.gpi2.ru).

**Сведения о собственнике помещения, участвующем в голосовании:**

(фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия)

Помещение	Номер	Общая площадь, кв.м	Доля в праве собственности на помещение	Сведения о документе, подтверждающем право собственности

### Решение собственника помещения по вопросам повестки дня общего собрания

№ п/п	Вопрос повестки дня	Решение, поставленное на голосование	Отметка о решении		
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрание председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания.	Избрать председателем общего собрания Остромысленского В.А.			
		Избрать секретарём общего собрания Соловьеву Т.С.			
		Избрать счётную комиссию общего собрания в следующем составе: Икову О.Б. Садуллину Г. Кокина. О.М.			
2	Утверждение перечня, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ и сроков проведения капитального ремонта общего имущества в административном здании. Предложение для голосования: Провести капитальный ремонт общего имущества в административном здании, расположенном по адресу: город Москва, Звездный бул. 21, стр.1 и утвердить следующие перечень и предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в административном здании, а также сроки их проведения:				
<b>Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту</b>		<b>Предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (в т.ч. материалы)</b>	<b>Срок проведения капитального ремонта</b>		
Ремонт 3 пожарных лестниц административного здания с 1-8 этаж		2 100 000	01.07.23-10.02.25		
Замена окон лестничных пролетов на стеклопакеты пожарной лестницы с 1-8 этаж		1 800 000	01.07.23-01.07.25		

Капитальный ремонт грузового лифта правого крыла административного здания		680 000	22.07.23-31.07.25
ЗА		ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4	<p>Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в административном здании.</p> <p>Предложение для голосования:  Определить средства фонда капитального ремонта, формируемого на расчетном счете № 40702810625670000675, открытом на имя ООО «ГПИ-2» (ОГРН –1227700528032) в качестве источника финансирования капитального ремонта общего имущества в административном здании</p>		
ЗА		ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5	<p>Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в административном здании уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в административном здании.</p> <p>Предложение для голосования:  Утвердить ООО «ГПИ-2» (ОГРН 1227700528032) , в лице Генерального директора Остромысленского В.А. ООО «ГПИ-2» в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в административном здании уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в административном здании.</p>		
ЗА		ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6	<p>Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в административном здании уполномочено взыскать с ООО «Промсоюз» (Застройщика многофункционального жилого комплекса с подземной автостоянкой ЖК «I LOVE» по адресу г. Москва, ул. Бочкова, вл.11а на ЗУ с КН 77:02:0022014 ) и (или) других виновных лиц, убытков, связанных с динамическими разрушениями административного здания по адресу: г. Москва, Звездный бул., дом 21, стр.1 из-за указанного строительства.</p> <p>Предложение для голосования:  Утвердить ООО «ГПИ-2» (ОГРН 1227700528032) в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в административном здании уполномочено взыскать с ООО «Промсоюз» (Застройщика многофункционального жилого комплекса с подземной автостоянкой ЖК «I LOVE» по адресу г. Москва, ул. Бочкова, вл.11а на ЗУ с КН 77:02:0022014 ) и (или) других виновных лиц, убытки, связанные с динамическими разрушениями административного здания по адресу: г. Москва, Звездный бул., дом 21, стр.1., из-за указанного строительства.</p>		
ЗА		ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6	Утверждение места хранения документов общего собрания	<p>Выбрать местом для хранения документов общего собрания (протокола, решений собственников помещений и др.) помещение по адресу: г. Москва, Звездный бульвар, дом 21, стр.1, левое крыло, помещение 6.07, архив ООО «ГПИ-2»</p>	
ЗА		ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(подпись)

(фамилия, имя, отчество лица, принявшего участие в голосовании)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023г.